Liebe Anwohnerinnen und Anwohner des Flussviertels!

Die Offenlage „Bauvorhaben Kennedyallee 62 -72,“ ist geplant vom 17.06.2021 bis 19.07.2021!

Bitte machen Sie von Ihrem Recht auf Einwendungen als Bürgerinnen und Bürger der Stadt Bonn im Rahmen der Offenlage Gebrauch und sorgen Sie so für ein Flussviertel mit vielen Bäumen und damit für Klimaschutz in Bonn!
Gegen die massive Bebauung, Verdichtung, zu wenig Abstände von der Bestandsbebauung und für den Erhalt der Baumgürtel!

Auf unserer Homepage und im General-Anzeiger konnten Sie in den letzten beiden Jahren mitverfolgen, dass unsere **Interessengemeinschaft Flussviertel** immer wieder versucht hat, die Verantwortlichen in der Stadt davon zu überzeugen, dass das Postbank-Gelände nicht so massiv bebaut und insbesondere die beiden Baumstreifen von einer Bebauung freigehalten werden sollten. Wir haben Bürgeranträge in der Bezirksvertretung Bad Godesberg gestellt, zahlreiche Gespräche mit den Kommunalpolitikern und der Stadtverwaltung geführt und intensiv mit der Oberbürgermeisterin Katja Dörner korrespondiert. Aber **bisher gibt es auf allen Ebenen kein Einsehen**: Die Stadtverwaltung will die Planungen des Investors unverändert durchsetzen. **Die von den Anwohnerinnen und Anwohnern des Flussviertels geäußerten Vorstellungen – auch die in der frühzeitigen Anhörung bereits geäußerten – werden von Politik und Verwaltung ignoriert!**
Plittersdorf ist laut Klimakarte Bonn der heißeste Stadtteil und benötigt daher für eine gesunde Umgebung – insbesondere in den Sommermonaten – alle Grünflächen und insbesondere die großen Bäume. Auf dem Postbank-Gelände werden fast alle Bäume – meist satzungsgeschützt - dem Bauvorhaben zum Opfer fallen! Das über 3 ha große Areal wird die größte versiegelte Fläche in Bad Godesberg sein. Mit etwas planerischer Kreativität könnten die Baukörper auf dem Gelände so platziert werden, dass die Baumgürtel erhalten bleiben und so sich die Bebauung besser ins Flussviertel einfügen würde. Es ist unverständlich, **dass in einer „grün“ regierten Stadt dem Klima und Umweltschutz so wenig Stellenwert zugemessen wird** und stattdessen ein Investor mit Unterstützung der Stadtverwaltung alles bauen kann, was er will.

Wir sollten das so nicht hinnehmen! Es ist unsere letzte Möglichkeit!

Bitte machen Sie von Ihrem Recht Gebrauch und machen Sie sich für den Erhalt der Bäume in unserem Viertel stark! Wenden Sie sich gegen die geplante Art und Weise der Bebauung und den zu erlassenden Bebauungsplan. Die Offenlage wurde im Amtsblatt der Stadt angekündigt. Bitte sehen Sie auf der Rückseite unseres Schreibens die Möglichkeiten, bei der Stadt Einwendungen vorzubringen.

Wir planen am Samstag, 10. Juli 2021, 15.00 Uhr eine öffentlichkeitswirksame Aktion in der Moselstr. 5

Wir sammeln hier Ihre Unterschriften für eine Liste und Ihre schriftliche Eingabe zur Offenlage (falls Sie diese nicht selbst absenden wollen), die wir dann der Oberbürgermeisterin übergeben. Bitte notieren Sie sich diesen Termin.
Auch werden wir Plakate erstellen und wären Ihnen dankbar, wenn Sie diese auf Ihrem Grundstück im Garten oder am Haus aufhängen könnten. Bitte melden Sie sich bei uns, wenn Sie Plakate haben möchten, damit wir sehen können, wie viele wir drucken lassen. Wenn Sie Vorschläge oder Fragen haben oder **Plakatwünsche** anmelden möchten, dann rufen Sie uns an, schreiben Sie oder mailen Sie uns.

Wir freuen uns darüber, dass Sie mitmachen!

Ulrike Preißler in der Moselstraße 5 (Mail: preissler-bonn@t-online.de) und Gisela Wege-Böddeker in der Ahrstraße 12 (0228-378174), Homepage der Interessengruppe Flussviertel: https://igf-bonn.de/

Auf der Homepage der Interessengruppe Flussviertel finden Sie noch mehr Informationen über das Bauvorhaben. Bitte registrieren Sie sich dort gerne für den Newsletter.

Und hier die Information über die Offenlage im

Amtsblatt der Stadt Bonn vom 9.Juni 2021

BUNDESSTADT BONN Der Oberbürgermeister

Beteiligung der Öffentlichkeit an der Bauleitplanung

Einleitung und öffentliche Auslegung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes

Der Hauptausschuss (anstelle des Rates nach § 60 (2) GO NRW) der Bundesstadt Bonn hat in seiner Sitzung am 06.05.2021 Folgendes beschlossen:

Der vorhabenbezogene Bebauungsplan Nr. 6918-4 der Bundesstadt Bonn für ein Gebiet im Stadtbezirk Bad Godesberg, Ortsteil Plittersdorf, zwischen den Straßen Kennedyallee, Ahrstraße und Moselstraße ist gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch einschließlich seiner Begründung öffentlich auszulegen.

Hinweis: Der Bebauungsplan wird im beschleunigten Verfahren ohne Umweltprüfung aufgestellt.

Die öffentliche Auslegung des Planes und der dazugehörenden Begründung erfolgt
• im **Amt für Bodenmanagement und Geoinformation**, Bonn, Stadthaus, Berliner Platz 2, Aufzug 2, Etage 6B (Kundenzentrum Geodaten)

• vom **17. Juni 2021** bis einschließlich **19. Juli 2021** (Montag, Dienstag, Mittwoch und Freitag von 8 bis 13 Uhr und Donnerstag von 8 Uhr bis 18 Uhr) **Wegen der pandemiebedingten Zugangsbeschränkungen zum Stadthaus ist die Einsichtnahme in Bebauungspläne vor Ort bis auf Weiteres nur mit Termin und Maske möglich!**

Das Kundenzentrum im Amt für Bodenmanagement und Geoinformation ist telefonisch oder per E-Mail erreichbar unter: Tel.: 0228 772200

E-Mail: kundenzentrum-geodaten@bonn.de Hinweis:

Zu dem vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 6918- 4 hängt zur Information eine verkleinerte Farbkopie des Planes während der Öffnungszeiten auch in der zuständigen Bezirksverwaltungsstelle Bad Godesberg aus. Auch hier gelten die oben aufgeführten pandemiebedingten Zugangsbeschränkungen.

Stellungnahmen können gemäß § 3 Abs. 2 des Baugesetzbuches (BauGB) während der Auslegungsfrist schriftlich per Post (Berliner Platz 2, 53103 Bonn), per Fax (0228/ 779619668) oder email (amt61.anregungen@Bonn.de) bei dem Stadtplanungsamt der Bundesstadt Bonn oder zur Niederschrift vorgebracht werden.

Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bauleitplan unberücksichtigt bleiben.

Bürgerbeteiligung im Internet unter:

www.bonn.de/beteiligung-planverfahren

Bonn, den 02.06.2021 K. Dörner Oberbürgermeisterin